



U S N E S E N Í
z6. jednání Zastupitelstva města Hranice,
konaného dne 25.6. 2019
od 17,00 hodin v zasedací místnosti MěÚ Hranice

Přítomni: Miroslav Amrich, Mgr. Ivo Dospíšil, MgA. Pavla Hošková, Antonín Juříček, Mgr. Václav Kárník, Ing. Daniel Mašlár, Martina Nová, František Nový, Miroslav Bauer, Mgr. Vladimíra Kábová, Ivana Svozilová

Omluveni: PhDr. Hana Levá, František Jurčák, Ing. Čestmír Šíma, PhDr. Josef Levý

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Usnesení č. ZM 01/06/2019

Zastupitelstvo města Hranice:

Schvaluje program jednání zastupitelstva města č. ZM 06/2019 v předloženém znění.

1. Zahájení a složení slibu nového zastupitele
2. Schválení programu jednání
3. Volba návrhové komise
4. Volba ověřovatelů zápisu
5. Ověření zápisu ze zasedání Zastupitelstva města č.5/2019
6. Zpráva o činnosti rady za uplynulé období
7. Zpráva finančního výboru
8. Zpráva kontrolního výboru
9. Odmítnutí dotace z rozpočtu Karlovarského kraje, na rekonstrukci kuchyně MŠ Hranice
10. Odmítnutí dotace ze státního rozpočtu na „Sběrný dvůr Hranice“, v rámci Operačního programu životního prostředí
11. Rozpočtové opatření ZM č.01/2019
12. Účetní závěrka a závěrečný účet města Hranice za rok 2018
13. Návrh smlouvy o sociálních službách
14. Návrh Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Karlovarského kraje na opravu místních komunikací pro rok 2019
15. Návrh na přijetí dotace z KK obcím na výdaje SDH
16. Návrh Smlouvy o financování projektu „Setkání na Trojstátí“
17. Závěrečný účet SA
18. Návrh na převod nemovitostí
19. Schválení cen vodovodních a kanalizačních přípojek
20. Záměr využití domu čp. 666
21. Návrh Dohody o splátkách dluhu
22. Postup ve věci změny ÚP č.4
23. Návrh na odměnu starostovi města
24. Různé

Usnesení č. ZM 02/06/2019

Zastupitelstvo města Hranice:

Schvaluje návrhovou komisi ve složení Mgr. Ivo Dospíšil a Mgr. Vladimíra Kábová.

Usnesení č. ZM 03/06/2019

Zastupitelstvo města Hranice:

Schvaluje ověřovatele zápisu ve složení Mgr. Václav Kárník a Ivana Svozilová.

Usnesení č. ZM 04/06/2019

Zastupitelstvo města Hranice:

Bere na vědomí ověření zápisu z jednání zastupitelstva města Hranice č. 5/2019, konaného dne 28.5.2019. (Mgr. Ivo Dospíšil a František Nový - proti zápisu nebyly žádné námitky).

Usnesení č. ZM 05/06/2019

Zastupitelstvo města Hranice:

Bere na vědomí zprávu o činnosti rady za období od 29.5.2019 do 25.6.2019.

Usnesení č. ZM 06/06/2019

Zastupitelstvo města Hranice:

Bere na vědomí předložený zápis ze 4. a 5. jednání finančního výboru.

Usnesení č. ZM 07/06/2019

Zastupitelstvo města Hranice:

Bere na vědomí předložený zápis ze 4. schůze kontrolního výboru.

Usnesení č. ZM 08/06/2019

Zastupitelstvo města Hranice:

- a) **Neschvaluje** přijetí dotace z rozpočtu Karlovarského kraje, odboru regionálního rozvoje, z Programu obnovy venkova, a to na rekonstrukci kuchyně MŠ Hranice, v celkové výši 222 590,- Kč.
- b) **Ukládá** starostovi města informovat Krajský úřad Karlovarského kraje, odboru regionálního rozvoje o rozhodnutí zastupitelstva města.

Usnesení č. ZM 09/06/2019

Zastupitelstvo města Hranice:

- a) **Neschvaluje** přijetí dotace ze státního rozpočtu na spolufinancování projektu „Sběrný dvůr Hranice“, v rámci Operačního programu životního prostředí, prioritní osy 3 – Odpady a materiálové toky, ekologické zátěže a rizika, specifického cíle 3.2 – Zvýšení podílu materiálového a energetického využití odpadů, v maximální výši 4 159 871,10 Kč
- b) **Ukládá** starostovi města informovat poskytovatele dotace o rozhodnutí zastupitelstva města.

Usnesení č. ZM 10/06/2019

Zastupitelstvo města Hranice:

Schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2019, jak bylo doporučeno finančním výborem ke schválení.

Usnesení č. ZM 11/06/2019

Zastupitelstvo města Hranice:

- a) **Schvaluje** účetní závěrku města Hranice za rok 2018.
- b) **Schvaluje** závěrečný účet města Hranice za rok 2018 s výhradou, v předloženém znění.
- c) **Ukládá** starostovi města zajistit veškeré úkony spojené s přijetím výše uvedeného usnesení.

Usnesení č. ZM 12/06/2019

Zastupitelstvo města Hranice:

Schvaluje uzavření předloženého návrhu Smlouvy o spolupráci mezi obcemi při poskytování pečovatelské služby s Městem Aš, IČ: 00253901, Kamenná 52, 352 01 Aš, jejíž předmětem je zajištění pečovatelské služby pro občany Města Hranice v souladu se zákonem č. 108/2006 Sb. o sociálních službách a vyhláškou č. 505/2006 Sb. v platném znění.

Usnesení č. ZM 13/06/2019

Zastupitelstvo města Hranice:

- a) **Schvaluje** předložený návrh Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Karlovarského kraje na podporu oprav a stavebních úprav místních komunikací pro rok 2019 – Oprava MK ul. U Kina v Hranicích u Aše, mezi Městem Hranice, U Pošty 182, 351 24 Hranice a Karlovarským krajem, se sídlem Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary, zast. Martinem Hurajčíkem – náměstkem hejtmanky, IČ 70891168.
- b) **Schvaluje** přijetí neinvestiční dotace z rozpočtu Karlovarského kraje - ve výši 140 027,23 Kč.
- c) **Pověřuje** starostu města podpisem veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu Karlovarského kraje.

Usnesení č. ZM 14/06/2019

Zastupitelstvo města Hranice:

Schvaluje přijetí účelové neinvestiční dotace obcím prostřednictvím Karlovarského kraje, se sídlem Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary, z rozpočtu MV-GR-HZS ČR na výdaje jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí na rok 2019, ve výši 60 000,- Kč.

Usnesení č. ZM 15/06/2019

Zastupitelstvo města Hranice:

- a) **Schvaluje** předložený návrh Smlouvy o financování malého projektu v rámci programu přeshraniční spolupráce Cíl EÚS Česká republika – Svobodný stát Bavorsko 2014-2020, mezi Městem Hranice, U Pošty 182, 351 24 Hranice a Euregiem Egrensis - Správce Dispozičního fondu, zast. Ing. Lubomírem Kovářem – jednatelem, se sídlem Na Vyhlídce 53, 360 01 Karlovy Vary, IČ 47722266, na realizaci projektu „Setkání na Trojstátí“ registrační číslo DF/EÚS/EGR/0092
- b) **Schvaluje** přijetí dotace ve výši 10 284,11 EUR z prostředků Evropského fondu pro regionální rozvoj, avšak nejvýše 85 % konečných způsobilých výdajů
- c) **Pověřuje** starostu města k podpisu Smlouvy o financování malého projektu v rámci programu přeshraniční spolupráce Cíl EÚS Česká republika – Svobodný stát Bavorsko 2014-2020, s Euregiem Egrensis - Správce Dispozičního fondu, zast. Ing. Lubomírem Kovářem – jednatelem, se sídlem Na Vyhlídce 53, 360 01 Karlovy Vary, IČ 47722266

Usnesení č. ZM 16/06/2019

Zastupitelstvo města Hranice:

- a) po projednání **bere na vědomí** předložený zápis z jednání kontrolní komise Sdružení Ašska, které se uskutečnilo dne 16. dubna 2019.
- b) **Bere na vědomí** schválený závěrečný účet a účetní závěrku Sdružení Ašska za rok 2018, dle § 17 zákona č. 250/2000 Sb., o územních pravidlech územních rozpočtů, v předloženém znění.

Usnesení č. ZM 17/06/2019

Zastupitelstvo města Hranice:

- a) **Schvaluje** prodej bytové jednotky č. 174/10 v čp. 174 a 175 o velikosti 3+1 a ploše 71,09 m² a podílu 4695/100000 na společných částech budovy a stavební parcele č. 231, v k.ú. Studánka u Aše, obec Hranice, [redacted] [redacted], za cenu 2800,- Kč/m², tj. 199 052,- Kč, v souladu se Zásadami převodu nemovitostí a za podmínek platných v době podání žádosti.
- b) **Pověřuje** starostu města podpisem předmětné smlouvy na převod nemovitostí, dle výše uvedeného usnesení.

Usnesení č. ZM 18/06/2019

Zastupitelstvo města Hranice:

- a) **Schvaluje** prodej poz. parcely čis. 3142/11 o výměře 852 m² v kat. úz. Hranice u Aše, obec Hranice za cenu 100,- Kč/1 m² bez DPH, tj. 121,- Kč/1 m² s [redacted] [redacted] v souladu se Zásadami převodu nemovitostí, za podmínek platných v době podání žádosti a za podmínky, že k samotnému převodu dojde až poté, co bude žadatel v katastru nemovitostí zapsán jako vlastník nemovitosti na stav. p .č. 520, ke které je přes poz. p.č. 3142/11 přístup.
- b) **Pověřuje** starostu města podpisem předmětné smlouvy na převod nemovitostí, dle výše uvedeného usnesení.

Usnesení č. ZM 19/06/2019

Zastupitelstvo města Hranice:

- a) **Schvaluje** prodej části poz. parcely čis. 2/2 o výměře cca 178 m² v kat. úz. Pastviny u Studánky, obec Hranice za cenu 100,- Kč/1 m² bez DPH, tj. 121,- Kč/1 m² s DPH a poz. parcely čis. 2/62 o výměře cca 300 m² v kat. úz. Pastviny u Studánky, obec Hranice za cenu 100,- Kč/1 m² [redacted] [redacted] v souladu se Zásadami převodu nemovitostí, za podmínek platných v době podání žádosti.
- b) **Pověřuje** starostu města podpisem předmětné smlouvy na převod nemovitostí, dle výše uvedeného usnesení.

Usnesení č. ZM 20/06/2019

Zastupitelstvo města Hranice:

- a) **Schvaluje** prodej poz. parcely čis. 2202/7 o výměře cca 1054 m² v kat. území Hranice u Aše, obec Hranice za cenu 100,- Kč/1 m² bez DPH, tj. 121,- Kč/1 m² s DPH [redacted] [redacted] pro výstavbu rodinného domu v souladu se Zásadami převodu nemovitostí, za podmínek platných v době podání žádosti.
- b) **Pověřuje** starostu města podpisem předmětné smlouvy na převod nemovitostí, dle výše uvedeného usnesení.

Usnesení č. ZM 21/06/2019

Zastupitelstvo města Hranice:

- a) **Schvaluje** prodej poz. parcely čis. 2202/8 o výměře 1482 m² v kat. úz. Hranice u Aše, obec Hranice za cenu 100,- Kč/1 m² bez DPH, tj. 121,- Kč/1 m² s DPH [redacted], pro výstavbu rodinného domu v souladu se Zásadami převodu nemovitostí, za podmínek platných v době podání žádosti.
- b) **Pověřuje** starostu města podpisem předmětné smlouvy na převod nemovitostí, dle výše uvedeného usnesení.

Usnesení č. ZM 22/06/2019

Zastupitelstvo města Hranice:

- a) **Schvaluje** uzavření „Kupní smlouvy o převodu vlastnického práva k nemovitým věcem“ na koupi poz. parcely čis. 409/66 o výměře 88 m² v k.ú. Studánka u Aše, obec Hranice za cenu 100,-Kč/m² od [redacted].
- b) **Pověřuje** starostu města podpisem předmětné smlouvy na převod nemovitostí, dle výše uvedeného usnesení.

Usnesení č. ZM 23/06/2019

Zastupitelstvo města Hranice:

- a) **Schvaluje** prodej stav. parcely čis. 1062 o výměře 30 m² v kat. úz. Hranice u Aše, obec Hranice za cenu 100,- Kč/1 m² bez DPH, tj. 121,- Kč/1 m² s DPH a bezúplatný převod stavby (garáže) na ni stojící bez čp./če. p. [redacted] v souladu se Zásadami převodu nemovitostí, za podmínek platných v době podání žádosti
- b) **Pověřuje** starostu města podpisem předmětné smlouvy na převod nemovitostí, dle výše uvedeného usnesení.

Usnesení č. ZM 24/06/2019

Zastupitelstvo města Hranice:

- a) **Schvaluje** prodej části poz. parcely čis. 3652/2 o výměře cca 5 m² v kat. úz. Hranice u Aše, obec Hranice za cenu 100,- Kč/1 m² p. [redacted], v souladu se Zásadami převodu nemovitostí podání žádosti, za podmínek platných v době podání žádosti.
- b) **Pověřuje** starostu města podpisem předmětné smlouvy na převod nemovitostí, dle výše uvedeného usnesení.

Usnesení č. ZM 25/06/2019

Zastupitelstvo města Hranice:

- a) **Schvaluje** uzavření smluv na odprodej nově budovaných veřejných částí vodovodních přípojek z majetku města Hranice, s majiteli jednotlivých nemovitostí, za cenu 25.000,- Kč, s termínem uzavření smlouvy a úhrady do 31.12.2020.
- b) **Schvaluje** uzavření smluv na odprodej nově budovaných veřejných částí kanalizačních přípojek z majetku města Hranice, s majiteli jednotlivých nemovitostí, za cenu 30.000,- Kč, s termínem uzavření smlouvy a úhrady do 31.12.2020.

- c) **Schvaluje** navýšení ceny za odprodej vodovodní nebo kanalizační přípojky od 1.1.2021 o 10.000,-Kč.

Usnesení č. ZM 26/06/2019

Zastupitelstvo města Hranice:

Schvaluje uzavření Dohody o uznání dluhu a splátkovém kalendáři splatného dluhu s [REDACTED], vzniklého neuhrazením nájemného a vyúčtování služeb v celkové výši 52.312,- Kč v 53 měsíčních splátkách po 1.000,- Kč.

Usnesení č. ZM 27/06/2019

Zastupitelstvo města Hranice:

Bere na vědomí stanovisko Krajského úřadu Karlovarského kraje, Odboru životního prostředí, při projednávání změny územního plánu č.4 a **schvaluje** podání rozporu na Ministerstvo pro místní rozvoj ČR a Ministerstvo životního prostředí.

MgA. Pavla Hošková
místostarostka města

Ing. Daniel Mašlár
starosta města