

# U S N E S E N Í

## z 11. zasedání Zastupitelstva města Hranice

**dne :** 21.06. 2012

**místo :** restaurace U Hastrmana ve Studánce

**zahájení :** 17.00 hod.      **ukončení :** 20.40 hod.

**přítomni :** Ing. Jan Hýbl, Mgr. Jaromíra Rusiniková, Luboš Stránský, František Jurčák, Marcela Švecová, Roman Černý, PhDr. Hana Levá, Josef Levý, Miroslav Picka, Mgr. Vladimíra Kábová, Ludvík Grisnik, Veronika Balánová, František Černý, Zdeňka Heišteínová

**omluven :** Antonín Juříček

---

### Usnesení č. 54 – 77

---

#### Usnesení č. 54/12

Zastupitelstvo města Hranice **schvaluje** návrh programu 11. zasedání takto:

1. Zahájení – schválení programu jednání
2. Ověření zápisu z 10. zasedání Zastupitelstva města Hranice
3. Volba návrhové komise
4. Volba ověřovatelů zápisu
5. Zpráva finančního výboru Zastupitelstva města Hranice
6. Zpráva kontrolního výboru Zastupitelstva města Hranice
7. Zpráva osadního výboru Zastupitelstva města Hranice pro oblast Studánka a Pastviny
8. Kontrola plnění usnesení
9. Schválení změn v orgánech společnosti Skleník Hranice o.p.s.
10. Smlouva s městem Aš o spoluúčasti na krytí výdajů Mateřské školy Hranice
11. Žádost SVJ domu č.p. 172 a 173 o výkon funkce pověřeného vlastníka městem Hranice
12. Převody nemovitostí
13. Různé

#### Usnesení č. 55/12

Zastupitelstvo města Hranice **schvaluje** návrhovou komisi ve složení: Marcela Švecová, Zdeňka Heišteínová a PhDr. Hana Levá.

#### Usnesení č. 56/12

Zastupitelstvo města Hranice **schvaluje** ověřovatele zápisu 11. zasedání zastupitelstva města ve složení: Veronika Balánová a Roman Černý.

#### Usnesení č. 57/12

Zastupitelstvo města Hranice **bere na vědomí** zprávu předsedkyně finančního výboru ZM Hranice ze dne 13. 6. 2012.

#### Usnesení č. 58/12

Zastupitelstvo města Hranice **bere na vědomí** zprávu předsedy kontrolního výboru ZM Hranice ze dne 6. 6. 2012.

#### Usnesení č. 59/12

Zastupitelstvo města Hranice **bere na vědomí** zápis ze schůze osadního výboru pro část Studánka a Pastviny ze dne 7. 6. 2012 **a ukládá** starostovi města Hranice přijmout příslušná opatření vyplývající z jednotlivých připomínek osadního výboru.

#### Usnesení č. 60/12

V rámci kontroly plnění usnesení Zastupitelstvo města Hranice:

- a) *k usnesení ZM Hranice č. 28/12* ze dne 19. 4. 2012 – **bere na vědomí** informaci starosty města Hranice o přijatých opatřeních, které vyplynuly z jednotlivých připomínek osadního výboru,
- b) *k usnesení ZM Hranice č. 30/12* ze dne 19. 4. 2012 – **bere na vědomí** předložený plán práce kontrolního výboru na 2. pololetí roku 2012.

#### Usnesení č. 61/12

Zastupitelstvo města Hranice **schvaluje** za zakladatele Město Hranice podle ust. § 84 odst. 2 písm. g) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, a v souladu s čl. VIII ( Správní rada ) odst. 6 Zakládací smlouvy, tyto změny v orgánech obecně prospěšné společnosti Skleník Hranice o.p.s., se sídlem Hranice, Soukenná 568, PSČ 351 24, IČ: 290 75 653, v níž má Město Hranice majetkovou účast, s účinností od 14. 7. 2012:

*Miroslav Picka – člen správní rady* ( za dosavadního předsedu správní rady Ing. Jana Hýbla ),  
*Mgr. Jaromíra Rusiniková – člen dozorčí rady* ( dosavadní člen dozorčí rady, s odkazem na ust. § 11 odst. 2 a § 15 odst. 5 zák. č. 248/1995 Sb., o obecně prospěšných společnostech ),  
*Ing. Jan Hýbl - člen dozorčí rady* ( za dosavadního místopředsedu dozorčí rady Mgr. Milana Lemáka ).

#### Usnesení č. 62/12

Zastupitelstvo města Hranice v souladu s ust. § 48 odst. 1 a § 84 odst. 2, písm. p) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, **schvaluje** uzavření smlouvy s městem Aš o spoluúčasti na krytí výdajů příspěvkové organizace Mateřská škola Hranice, okres Cheb, zřízené městem Hranice ( kdy žáky mateřské školy budou děti patřící trvalým pobytem do územního obvodu města Aš ).

#### Usnesení č. 63/12

Zastupitelstvo města Hranice s odkazem na ust. § 9 odst. 9 zák. č. 72/1994 Sb. ( zákon o vlastnictví bytů ) a na ust. § 84 odst. 2 písm. e) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, **nevyhovuje** žádosti Společenství vlastníků jednotek domu č.p. 172 a 173 Studánka o výkon funkce tzv. pověřeného vlastníka ( výkon funkce výboru ) městem Hranice.

#### Usnesení č. 64/12

Zastupitelstvo města Hranice **schvaluje** prodej p. p. č. 180/3 o výměře 31 m<sup>2</sup> ( zahrada ) v k. ú. Hranice u Aše panu Jaromíru Krylovi za cenu 100,- Kč/m<sup>2</sup>. Záměr města prodat uvedený pozemek byl zveřejněn na úřední desce v době od 4. 5. 2012 do 18. 5. 2012.

#### Usnesení č. 65/12

Zastupitelstvo města Hranice po projednání písemné žádosti ze dne 31. 5. 2012 **uděluje výjimku** z vnitřního předpisu města Hranice *Zásady postupu při úkonech obce v souvislosti*

s převodem a nájmem nemovitých věcí a **schvaluje** prodej budovy č.p. 96 a 97 a stavebních parcel č. 32/7 o výměře 54 m<sup>2</sup> ( zastavěná plocha a nádvoří ) a č. 32/8 o výměře 138 m<sup>2</sup> ( zastavěná plocha a nádvoří ), vše v k. ú. Studánka u Aše, panu Richardu Vaňovi ze Studánky za dohodnutou kupní cenu 250.000,- Kč. Záměr města prodat budovu včetně pozemků pod budovou byl vyvěšen již ve dnech 4. 5. 2011 až 18. 5. 2011 ( pro č.p. 97 ) a ve dnech 18. 5. 2011 až 1. 6. 2011 ( pro č.p. 93 – 96 ).

#### Usnesení č. 66/12

Zastupitelstvo města Hranice **schvaluje** po geometrickém zaměření prodej části p. p. č. 606 o výměře cca. 440 m<sup>2</sup> ( ostatní plocha ) a části p. p. č. 841 o výměře cca. 240 m<sup>2</sup> ( trvalý travní porost ), obě v k. ú. Studánka u Aše, panu Janu Jahnovi ze Studánky za cenu 100,- Kč/m<sup>2</sup>. Záměr města prodat uvedené části pozemků byl zveřejněn na úřední desce MěÚ Hranice v době od 11. 5. 2012 do 25. 5. 2012.

#### Usnesení č. 67/12

Zastupitelstvo města Hranice **schvaluje** prodej p. p. č. 3314/2 o výměře 11522 m<sup>2</sup> ( trvalý travní porost ), p. p. č. 3320/3 o výměře 26728 m<sup>2</sup> ( trvalý travní porost ) a p. p. č. 3320/14 o výměře 292 m<sup>2</sup> ( orná půda ), vše v majetku města Hranice a v k. ú. Hranice u Aše, obchodní firmě HEINZ GLAS DECOR s.r.o., se sídlem Soukenná 556, 351 24 Hranice, zastoupené jednatelem panem Romanem Grosem, IČ: 643 60 288, za cenu 300,- Kč/m<sup>2</sup>. Záměr města prodat uvedené pozemky byl zveřejněn na úřední desce MěÚ Hranice v době od 4. 6. 2012 do 18. 6. 2012.

#### Usnesení č. 68/12

Zastupitelstvo města Hranice **zrušuje** své usnesení č. 147/11 ze dne 15. 12. 2011, kterým byl schválen prodej ( po geometrickém zaměření ) části p. p. č. 409/3 o výměře cca. 106 m<sup>2</sup> v k. ú. Studánka u Aše panu Antonínu Kloudovi ze Studánky za cenu 75,- Kč/m<sup>2</sup>. Jmenovaný, po předložení návrhu kupní smlouvy, vzal svou žádost o prodej dne 20. 6. 2012 zpět.

#### Usnesení č. 69/12

Zastupitelstvo města Hranice **schvaluje** přechod vlastnického práva z majetku České republiky do vlastnictví města Hranice podle § 2a zákona č. 172/1991 Sb. ( formou souhlasného prohlášení podle § 40 odst. 2 písm. a ) a odst. 3 vyhl. ČÚZK č. 26/2007 Sb. ). Jde o p. p. č. 3300/4 o výměře 217 m<sup>2</sup> ( trvalý travní porost ) v k. ú. Hranice u Aše.

#### Usnesení č. 70/12

Zastupitelstvo města Hranice po projednání písemné žádosti POLICIE ČR KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE PLZEŇSKÉHO KRAJE ze dne 6. 6. 2012 pod č.j. KRPP – 70664-11/Čj-2011-0300SU, s odkazem na své usnesení č. 151/08 ze dne 18. 9. 2008 a písemné žádosti – výzvy ze dne 10. 11. 2008 a 22. 9. 2009, **uplatňuje** na nemovitosti bývalého Oddělení pohraniční policie v Hranicích, které byly k 1. 7. 2000 v majetku České republiky, ustanovení § 2a odst. 1 zák. č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí. Uvedené nemovitosti jsou historickým majetkem města Hranice podle rozhodnutí Krajského národního výboru v Karlových Varech ze dne 21. 1. 1951 pod č.j.: U-III-1261/51 ( rozhodnutí o odevzdání konfiskovaného nemovitého majetku obci ) o přidělu vydaným podle dekretu prezidenta republiky č. 108/1945 Sb.

#### Usnesení č. 71/12

Zastupitelstvo města Hranice **souhlasí** se zněním předložené Souhrnné zprávy o vyřízení připomínek a dotazů ze zasedání Zastupitelstva města Hranice dne 19. 4. 2012.

Usnesení č. 72/12

Zastupitelstvo města Hranice **bere na vědomí** informaci starosty města:

- a) o uzavření pojistné smlouvy č. 50963998-10 o pojištění odpovědnosti za škodu mezi městem Hranice a Českou pojišťovnou a.s., Spálená 75/16, 113 04 Praha 1, IČ: 45272956 ( změna pojistné smlouvy – pojistná smlouva je uzavřena na jeden pojistný rok s účinností od 7. 4. 2012 – roční pojistné 33.370,- Kč je ve stejné výši jako u předešlé pojistné smlouvy ),
- b) o vyúčtování roku 2010 a roku 2011 ( Lesní hospodářský celek Hranice – těžba dřeva, pěstební činnost ) od obchodní firmy Ašské lesy s.r.o. a současně o ceníku platném od 1. 4. 2012 na samovýrobu palivového dřeva,
- c) o dopisu odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Karlovarského kraje ze dne 3. 5. 2012 pod č.j.: 1556/ZZ/12, kterým bylo odpovězeno panu Stránskému z Hranic na jeho stížnost – prošetření oprávněnosti pokácení stromů v k. ú. Hranice u Aše – závěr kontroly spisů: spisy jsou řádně vedeny dle ( procesního ) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů. Rozhodnutí jsou v souladu s tímto zákonem a složkovým zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, a dle prováděcí vyhlášky MŽP č. 395/1992 Sb. Rozhodnutí jsou řádně odůvodněna a za pokácené stromy je vyžadována, až na výjimky, náhradní výsadba; stížnost je vyhodnocena jako neoprávněná,
- d) že Rada města Hranice usnesením č. 221/12 dne 23. 5. 2012 s odkazem na své usnesení č. 113/12 ze dne 14. 3. 2012 schválila s účinností od 1. 5. 2012 uzavření smlouvy o poskytování služeb ( tj. poskytování služeb elektronického nástroje pro správu a evidenci zakázek E-ZAK, provozovaný pod doménou ezak.olivius.cz; metodická podpora a administrace ) mezi městem Hranice ( objednatel ) a obchodní firmou OLIVIUS, s.r.o., se sídlem Atletická 2221 Sokolov, PSČ: 356 01, IČ: 28040872, zastoupenou jednatelem Mgr. Tomášem Správkou ( poskytovatel ) za 900,- Kč bez DPH měsíčně ( služby el. nástroje ) a za 200,- Kč bez DPH za hodinu ( metodická podpora a administrace ),
- e) že Rada města Hranice usnesením č. 222/12 dne 23. 5. 2012 schválila uzavření smlouvy o dílo mezi městem Hranice ( objednatel ) a obchodní firmou Dopravní stavby a venkovní architektura s.r.o., Náměstí Krále Jiřího 6, 350 02 Cheb, IČ: 263 92 526, zast. jednatelem Ing. Petrem Králem ( zhotovitel ), jejímž předmětem je vypracování zadávací dokumentace stavby na stavbu „Cíl 3 – Sousedé na společné cestě bez hranic ( cesta kamenů )“ ( úsek Trojmezí – Hranice ) za cenu 237.600,- Kč ( včetně DPH ),
- f) že Rada města Hranice usnesením č. 231/12 dne 23. 5. 2012 po provedeném výběrovém řízení schválila uzavření smlouvy o dílo mezi městem Hranice ( objednatel ) a obchodní firmou Capto, s.r.o., se sídlem Májová 64, 350 02 Cheb, IČ: 29117356, zastoupenou jednatelem Jakubem Drimlem ( zhotovitel ), jejímž předmětem je provedení stavby v Hranicích - „Celková rekonstrukce chodníku ve Vilové ulici ( od č.p. 452 po č.p. 527 ) - v období od 11. 6. 2012 do 8. 7. 2012 za cenu 256.936,92 Kč vč. DPH,
- g) že Rada města Hranice usnesením č. 236/12 dne 6. 6. 2012 schválila využívání přenosných dřevěných stánků v majetku města Hranice umístěných na Masarykově náměstí v Hranicích k příležitostnému prodeji – užívání stánků bude zpoplatněno částkou 200,- Kč/den/stánek nebo 500,- Kč/měsíc/stánek,
- h) že Rada města Hranice usnesením č. 260/12 dne 20. 6. 2012 schválila uzavření darovací smlouvy, kterou obchodní firma ITES spol. s r. o., se sídlem Jaroslava Šípka 486, 273 03 Stochov, zastoupená jednatelem Ing. Václavem Hrabákem, IČ: 475 39 801, poskytne městu Hranice dar ve výši 18.000,- Kč ( formou výsadby 9 ks bříz

Betula Pendula a instalace 2 ks litinových laviček ) na obnovu parku v Hranicích, Husovo náměstí,

- i) že Rada města Hranice usnesením č. 237/12 dne 6. 6. 2012 schválila uzavření sponzorské smlouvy, kterou obchodní firma Farma Trojmezí, a.s. zastoupena panem Milanem Zahradníkem, poskytne městu Hranice finanční částku ve výši 37.100,- Kč jako příspěvek na nákup účelového vozidla pro Technické služby města Hranice,
- j) že Rada města Hranice usnesením č. 261/12 dne 20. 6. 2012 schválila uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 841/VGID/034/11z uzavřené s obchodní firmou STRABAG a. s., se sídlem Praha 5, Na Bělidle 198/21, Odštěpný závod České Budějovice, Vrbenská 31, oblast Západ, Karlovy Vary, Závodní 4/12, PSČ 360 06, kterým se navyšuje cena díla z původní částky 7.199.540,- Kč s DPH na částku 7.669.412,- Kč včetně DPH z důvodu změny rozsahu prací, zapracování méněprací a víceprací do položkového rozpočtu ( viz usnesení RM č. 279/11 z 22. 6. 2011 ),
- k) že Rada města Hranice usnesením č. 271/12 dne 20. 6. 2012 schválila ukončení smlouvy č. 36130211 o nájmu nebytových prostor ( bývalá restaurace v kulturním zařízení Beseda ) ke dni 30. 6. 2012 formou písemné dohody dle článku V. smlouvy; smlouva byla uzavřena dne 23. 3. 2011 s panem Liborem Divišem, Sibiřská 2565/10, 352 01 Aš, IČ: 734 61 008,
- l) že Rada města Hranice usnesením č. 273/12 dne 20. 6. 2012 schválila uzavření smlouvy o dílo mezi městem Hranice ( objednatel ) a firmou Ing. Jiří Jirgl, IČ: 497 89 182, se sídlem Mládežnická 877/5, 360 05 Karlovy Vary ( poskytovatel ), jejímž předmětem je poskytnutí odborné energetické služby při nákupu a sjednání dodávky elektřiny, výběru dodavatele elektřiny a zajištění smluvních vztahů na sdruženou službu dodávky elektřiny za smluvní odměnu ve výši 16.000,- Kč bez DPH,
- m) o stavu vyřizování písemných žádosti zájemců o samovýrobu dřeva v lesích města Hranice – viz elektronická zpráva Ing. Josefa Karlíka, odborného lesního hospodáře Ašské lesy s.r.o. ze dne 12. 6. 2012 – žádostí o samovýrobu dřeva je celkem 66 a do konce roku 2012 se již žádosti nebudou přijímat ( na rok 2013 až od 1. 3. 2013 ),
- n) o územním souhlasu Stavebního úřadu úřadu a úřadu územního plánování MěÚ Aš ze dne 15. 5. 2012 pod č.j.: SÚ/12/010795/M s umístěním stavby – sadové úpravy hřbitova v Hranicích na p. p. č. 1071/1 v k. ú. Hranice u Aše.

#### Usnesení č. 73/12

Zastupitelstvo města Hranice **schvaluje** podle § 84 odst. 2, písm. u) zák. o obcích, poskytnutí peněžitého daru paní Hoškové, panu Letalíkovi, panu Vondráčkovi a panu Müllerovi za výkon funkce člena osadního výboru pro část Studánka a Pastviny Zastupitelstva města Hranice ve výši dle návrhu předsedkyně osadního výboru.

#### Usnesení č. 74/12

Zastupitelstvo města Hranice **schvaluje** změnu svého usnesení č. 32/12 ze dne 19. 4. 2012 tak, že větu „Zastupitelstvo města Hranice schvaluje po projednání celoroční hospodaření a Závěrečný účet Sdružení Ašsko za rok 2011 a to bez výhrad“ nahrazuje větou „Zastupitelstvo města Hranice po projednání zprávy o celoročním hospodaření a návrhu Závěrečného účtu Sdružení Ašsko za rok 2011 nemá k těmto materiálům žádné připomínky. Zveřejněno vyvěšením na úřední desce MěÚ Hranice ve dnech 29. 3. 2012 – 13. 4. 2012“.

#### Usnesení č. 75/12

Zastupitelstvo města Hranice **bere na vědomí** schválení zprávy o celoročním hospodaření a Závěrečného účtu Sdružení Ašsko za rok 2011 uvedeným sdružením dne 24. 4. 2012.

Usnesení č. 76/12

Zastupitelstvo města Hranice **schvaluje** navýšení úvěru z částky 5 mil. Kč na částku 8 mil. Kč ( viz usnesení ZM Hranice č. 94/11 ze dne 15. 9. 2011, kterým bylo schváleno uzavření smlouvy o úvěru s Komerční bankou, a.s., ve výši 5 000 000,- Kč na předfinancování akce v rámci přeshraniční spolupráce z Cíle 3 pod názvem „Sousedé na společné cestě bez hranic“ ).

Usnesení č. 77/12

Zastupitelstvo města Hranice **schvaluje** uzavření dodatku č. 11 ke „Smlouvě o poskytování příspěvku za využívání třídírny odpadů“ ( nyní sběrného dvora Hedvábnická v Aši ) uzavřené mezi městem Hranice a městem Aš ze dne 23. 6. 2003.

*František JURČÁK*  
*místostarosta města*

*Miroslav PICKA*  
*starosta města*