



U S N E S E N Í
z jednání Rady města Hranice č. RM 01/22,
konaného dne 13.01.2022 na MěÚ Hranice od 7,00 hod.

Přítomni: Ing. Daniel Mašlár, Mgr. Václav Kárník, MgA. Pavla Hošková, Mgr. Vladimíra Kábová, Ing. Čestmír Šíma

Omluven/a:

Usnesení č. RM 01/01/22 – Rada města Hranice:

bere na vědomí písemný přehled odboru školství, mládeže a tělovýchovy Krajského úřadu Karlovarského kraje ze dne 05.01.2022 pod č.j.: KK/105/SK/22 o zaslaných dotacích poskytnutých MŠMT transferem pro školy a školská zařízení, v období od 01.01.2021 – 31.12.2021

- MŠ Soukenná 844: pol. 33 353 - 6 368 535,00 Kč, pol. 33 063 OP výzkum, vývoj a vzdělávání 310 485,00 Kč
 - ZŠ Husova 414: pol. 33 353 – 13 829 572,00 Kč,
- Celkem pol. 33 353 - 20 198 107,00 Kč a pol. 33 063 – 310 485,00 Kč

Usnesení č. RM 02/01/22 – Rada města Hranice:

- a) **schvaluje** v souladu s § 166 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb. (školský zákon) a § 3 vyhlášky č. 54/2005 Sb. o náležitostech konkursního řízení a konkursních komisích vyhlášení konkursního řízení na obsazení vedoucího pracovního místa ředitele Mateřské školy Hranice, okres Cheb, příspěvková organizace, sídlo Soukenná 844, Hranice, IČ: 60611391, s termínem podání přihlášek do 03.03.2022 do 12:00
- b) **pověřuje** starostu města Hranice organizačním a administrativním zabezpečením tohoto řízení

Usnesení č. RM 03/01/22 – Rada města Hranice:

schvaluje nový platový výměr pro paní PhDr. Hanu Levou, ředitelku Základní školy Hranice okres Cheb, upravený k 1.1.2022 podle nařízení vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů

Usnesení č. RM 04/01/22 – Rada města Hranice:

schvaluje nový platový výměr pro paní Jarmilu Vožňákovou, ředitelku Mateřské školy Hranice okres Cheb, upravený k 1.1.2022 podle nařízení vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů

Usnesení č. RM 05/01/22 – Rada města Hranice:

schvaluje Výroční zprávu o činnosti Městského úřadu v Hranicích v oblasti poskytování informací za rok 2021, zpracovanou na základě ustanovení § 18 zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Usnesení č. RM 06/01/22 – Rada města Hranice:

- a) **bere na vědomí** předložené podklady k žádosti [redacted] o poskytnutí informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen InfZ), (žádost o informaci čj.: 2593/21/DPO, výzvu k doplnění žádosti čj.: 2629/21/DPO, odpověď na výzvu čj.: 2631/21/DPO, úřední záznam o odložení čj.: 37/22/DPO, stížnost na postup při vyřizování žádosti o informaci čj.: 2806/21/DPO.
- b) **dle § 16a odst. 6 písm. a) rozhodla tak**, že potvrzuje postup vyřízení žádosti o poskytnutí informace čj.: 2593/21/DPO, doručené dne 23.11.2021

Usnesení č. RM 07/01/22 – Rada města Hranice:

- a) **schvaluje** předložený návrh Smlouvy o závazku veřejné služby ve veřejné linkové osobní dopravě, mezi Městem Hranice, U Pošty 182, 351 24 Hranice a spol. Autobusy Karlovy Vary, a.s., zast. Ing. Zdeňkem Suchanem, předsedou představenstva, se sídlem Sportovní 578/4, Drahotice, 360 01 Karlovy Vary, IČ 25332473
- b) **pověřuje** starostu města podpisem Smlouvy o závazku veřejné služby ve veřejné linkové osobní dopravě, mezi Městem Hranice, U Pošty 182, 351 24 Hranice a spol. Autobusy Karlovy Vary, a.s., zast. Ing. Zdeňkem Suchanem, předsedou představenstva, se sídlem Sportovní 578/4, Drahotice, 360 01 Karlovy Vary, IČ 25332473

Usnesení č. RM 08/01/22 – Rada města Hranice:

- a) **schvaluje** pronájem poz. parcely čis. 129/5 o výměře 1585 m² v katastrálním území Studánka u Aše, obec Hranice [redacted] za cenu 1,- Kč/1m²/1rok v souladu se Zásadami postupu při úkonech obce v souvislosti s pronájmem a pachtem nemovitých věcí.
- b) **pověřuje** starostu města podpisem nájemní smlouvy

Usnesení č. RM 09/01/22 – Rada města Hranice:

schvaluje zveřejnění záměru prodeje části poz. parcely čis. 220/3 o výměře cca 26 m² a části poz. parcely čis. 219/3 o výměře cca 1030 m², obě v katastrálním území Pastviny u Studánky, obec Hranice za minimální cenu 350,- Kč/1m² v souladu se Zásadami převodu nemovitostí platnými v době podání žádosti

Usnesení č. RM 10/01/22 – Rada města Hranice:

schvaluje zveřejnění záměru prodeje části poz. parcely čis. 1639/1 o výměře cca 50 m² a části poz. parcely čis. 1640/3 o výměře cca 227 m², obě v katastrálním území Hranice u Aše, obec Hranice za minimální cenu 350,- Kč/1m² v souladu se Zásadami převodu nemovitostí platnými v době podání žádosti

Usnesení č. RM 11/01/22 – Rada města Hranice:

doporučuje ZM schválit uzavření „Kupní smlouvy o převodu vlastnického práva k nemovitým věcem“ na koupi pozemkové parcely čis. 3705/17 o výměře 21 m² v katastrálním území Hranice u Aše, obec Hranice od [redacted] za dohodnutou cenu 350,- Kč/1m², tj. celkem 7.350,- Kč

Usnesení č. RM 12/01/22 – Rada města Hranice:

doporučuje ZM schválit prodej poz. parcely čis. 220/1 o výměře 1291 m², části poz. parcely čis. 220/3 o výměře cca 350 m² a části poz. parcely čis. 219/3 o výměře cca 350 m², všechny v katastrálním území Pastviny u Studánky, obec Hranice, pro výstavbu RD k trvalému bydlení [redacted] za cenu 150,- Kč/1m² v souladu se Zásadami převodu nemovitostí

Usnesení č. RM 13/01/22 – Rada města Hranice:

doporučuje ZM schválit prodej poz. parcely čis. 1696/6 o výměře 122 m² v katastrálním území Hranice u Aše, obec Hranice, [redacted] za cenu 350,- Kč/1m² v souladu se Zásadami převodu nemovitostí platnými v době podání žádosti

Usnesení č. RM 14/01/22 – Rada města Hranice:

- a) **schvaluje** dodatek čis. 1 k nájemní smlouvě čis. 037/2020/NÁJ na pronájem poz. parcely čis. 57 v k.ú. Hranice u Aše, obec Hranice o výměře 444 m² za cenu 1,-Kč/1m², tj. 444,- Kč ročně, pro využití jako zahrada, [redacted], s platností od 1.1.2022, v souladu se Zásadami postupu při úkonech obce v souvislosti s pronájmem a pachtem nemovitých věcí
- b) **pověřuje** starostu města podpisem dodatku čis.1 k nájemní smlouvě čis. 037/2020/NÁJ

Usnesení č. RM 15/01/22 – Rada města Hranice:

- a) **schvaluje** dodatek čis. 1 k nájemní smlouvě čis. 21314215 na pronájem poz. parcely čis. 253/2 v k.ú. Hranice u Aše, obec Hranice o výměře 547 m² za cenu 1,-Kč/1m², tj. 547,- Kč ročně, pro využití jako zahrada, [redacted], s platností od 1.1.2022, v souladu se Zásadami postupu při úkonech obce v souvislosti s pronájmem a pachtem nemovitých věcí
- b) **pověřuje** starostu města podpisem dodatku čis.1 k nájemní smlouvě čis. 21314215

Usnesení č. RM 16/01/22 – Rada města Hranice:

schvaluje ukončení nájemní smlouvu čis. 21313615 ze dne 31.07.2015 [redacted] ke dni 31.12.2021 z důvodu prodeje pronajatých pozemků do osobního vlastnictví

Usnesení č. RM 17/01/22 – Rada města Hranice:

doporučuje ZM schválit prodej bytové jednotky čis. 9 v čis. popisném 837 a podílu 4465/100000 na společných částech budovy a pozemku, stav. parcele čis. 1015, v ulici Nová, v kat. území Hranice u Aše, obec Hranice, [redacted] za vysoutěženou cenu 1.000.000,- Kč v souladu se Zásadami převodu nemovitostí

Usnesení č. RM 18/01/22 – Rada města Hranice:

schvaluje změnu rozpisu č. RZ/2021/006 tak, jak byl předložen starostou města Hranice

Usnesení č. RM 19/01/22 – Rada města Hranice:

schvaluje odpis nedobytného nedoplatku za nájem pozemku za rok 2020 pana Staňka Pavla, zemřelého dne 10.3.2020, ve výši 55,- Kč. Dlužná částka byla přihlášena do dědického řízení čj.: 0 D 284/2020, které bylo následně zastaveno podle § 154 zákona č. 292/2013 Sb., z.ř.s., neboť zůstavitel zanechal nepatrný majetek a ten byl vydán vypravovateli pohřbu, který neodpovídá za dluhy z dědictví

Usnesení č. RM 20/01/22 – Rada města Hranice:

schvaluje zařazení do seznamu uchazečů o byt [REDAKCE]
[REDAKCE]

Usnesení č. RM 21/01/22 – Rada města Hranice:

schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 4 na adrese Studánka 174 [REDAKCE]
[REDAKCE], na dobu 1 roku s platností do 31.7.2022

Usnesení č. RM 22/01/22 – Rada města Hranice:

schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 5 na adrese [REDAKCE]
[REDAKCE], na dobu 1 roku s platností do 31.1.2023

Usnesení č. RM 23/01/22 – Rada města Hranice:

schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 7 [REDAKCE]
[REDAKCE], na dobu 1 roku s platností do 31.1.2023

Usnesení č. RM 24/01/22 – Rada města Hranice:

schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 2 [REDAKCE]
[REDAKCE], na dobu 1 roku s platností do 31.7.2022

Usnesení č. RM 25/01/22 – Rada města Hranice:

schvaluje vyřazení ze seznamu uchazečů o byt žádost [REDAKCE]
[REDAKCE] z důvodu, že uvedena žádost nebyla ve stanoveném termínu obnovena

Usnesení č. RM 26/01/22 – Rada města Hranice:

schvaluje vyřazení ze seznamu uchazečů o byt žádost [REDAKCE]
[REDAKCE] z důvodu, že uvedena žádost nebyla ve stanoveném termínu obnovena

Usnesení č. RM 27/01/22 – Rada města Hranice:

odvolává na vlastní žádost a v souladu s § 102, písm. h), zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), Jaroslavu Novákovou, z pozice členky Komise pro občanské záležitosti k 31.12.2021

Usnesení č. RM 28/01/22 – Rada města Hranice:

schvaluje návrh programu 24. veřejného zasedání zastupitelstva města, které se bude konat v úterý 25.01.2022 od 17,⁰⁰ hodin v zasedací místnosti Městského úřadu Hranice

1. Zahájení a schválení programu jednání
2. Volba návrhové komise
3. Volba ověřovatelů zápisu
4. Ověření zápisu ze zasedání Zastupitelstva města č.23/2021
5. Zpráva o činnosti rady za uplynulé období
6. Zpráva finančního výboru
7. Zpráva kontrolního výboru
8. Návrh rozpočtového opatření č. 4/2021
9. Návrh zrušení Fondu rozvoje bydlení
10. Návrh rozpočtu města na rok 2022
11. Návrh akčního plánu pro rok 2022
12. Návrh na přidělení dotací z rozpočtu města na rok 2022
13. Převzetí likvidačního zůstatku společnosti Skleník Hranice, o.p.s., v likvidaci
14. Vydání Změny č. 5 Územního plánu Hranice
15. Návrh na převod nemovitostí
16. Různé

MgA. Pavla Hošková
místostarostka města

Ing. Daniel Mašlár
starosta města