

USNESENÍ

25. zasedání Zastupitelstva města Hranice

dne : 05. listopadu 2009
místo : zasedací místnost MěÚ Hranice
zahájení : 16.00 hod. **ukončení :** 18.00 hod.

přítomni : Ing. Jan Hýbl, František Jurčák, Ladislav Florián, Luboš Stránský, Antonín Klouda, Mgr. Jaromíra Rusiniková, Josef Levý, Jaroslav Juříček, Mgr. Milan Lemák, Michal Bláha (přítomen od 16.17 hod.)

omluveni : Zdeňka Heištejnová, Josef Burian, Ivo Dospíšil, Ludvík Grisník, Veronika Balánová

Usnesení č. 115 – 141

Usnesení č. 115/09

Zastupitelstvo města Hranice **schvaluje** návrh programu 25. zasedání takto

1. Zahájení – schválení programu jednání
2. Ověření zápisu 24. zasedání ZM
3. Volba návrhové komise
4. Volba ověřovatelů zápisu
5. Kontrola plnění usnesení
6. Schválení rozpočtových opatření
7. Inventarizace majetku a závazků r. 2009 – složení inv. komisí
8. Prodeje nemovitostí
9. Povolení splátek dlužných částek
10. Různé

Usnesení č. 116/09

Zastupitelstvo města Hranice **schvaluje** návrhovou komisi ve složení Ladislav Florián, Josef Levý a Jaroslav Juříček

Usnesení č. 117/09

Zastupitelstvo města Hranice **schvaluje** ověřovatele zápisu 25. zasedání zastupitelstva města Františka Jurčáka a Mgr. Milana Lemáka

Kontrola plnění usnesení:

K usnesení č. 29/09

Zastupitelstvo města Hranice **bere na vědomí** informaci starosty o jednání s jednatelem firmy ASIS-TENT Czech Republic s.r.o. se sídlem K. Vary, Březová, Staromlýnská 154 a **pověřuje** starostu města jednáním se společníky této firmy

- a) o úhradě kupní ceny městu Hranice za prodaný pozemku p.p.č. 611/1 o výměře 5932 m² v k.ú. Hranice u Aše podle kupní smlouvy uzavřené s městem Hranice ve výši 5.000.000,- Kč
- b) o ukončení činnosti města Hranice v této společnosti formou převedení obchodního podílu na jiného společníka ve smyslu ustanovení § 115 obchodního zákoníku

K usnesení č. 52/09

Zastupitelstvo města Hranice **projednalo** návrh společnosti ASIS-TENT Czech Republik s.r.o. na odprodej p.p.č. 611/1 o výměře 5932 m² v k.ú. Hranice u Aše a ukládá starostovi města navrhnout společnosti ASIS-TENT Czech Republik s.r.o. cenu za pozemek ve výši 2,5 mil. Kč úhradou nejpozději při uzavření kupní smlouvy a to bez jakýchkoliv podmínek. V případě schválení změny ÚP ve prospěch kupujícího pak uhradí doplatek ve výši 500 tis. Kč.

K usnesení č. 99/09

Zastupitelstvo města Hranice **schvaluje** uzavření dodatku ke kupní smlouvě ze dne 20.5.2005 uzavřené mezi městem Hranice a obchodní společností ASIS-TENT Czech Republik s.r.o., ve které budou zahrnuty podmínky týkající se kupní ceny za p.p.č. 611/1 o výměře 5932 m² v k.ú. Hranice u Aše uvedené v žádosti této společnosti ze dne 10.9.2009

Usnesení č. 118/09

Zastupitelstvo města Hranice **bere na vědomí** informaci starosty města Hranice o sepsání dodatku ke kupní smlouvě uzavřené dne 20.5.2005 mezi Městem Hranice, U Pošty 182, 351 24 Hranice a ASIS – TENT Czech Republic s.r.o., Staromlýnská 154, Karlovy Vary – Březová ze dne 19.10.2009. Kupní cena za předmětný pozemek byla v souladu s usnesením č.99/09 ze dne 10.9.2009 stanovena na 3.000.000,-Kč s tím, že první splátka ve výši 1.000.000,-Kč bude uhrazena kupujícím do 30.11.2009 dále pak po 450.000,-Kč za každý kalendářní rok vždy do 30.11., až do úplného zaplacení. Poslední splátka pro rok 2013 bude uhrazena v případě, že budou učiněny potřebné změny v územním plánu, zahrnující předmětný pozemek.

Usnesení č. 119/09

Zastupitelstvo města Hranice **bere na vědomí** informaci starosty města o konání valné hromady společnosti ASIS-TENT Czech Republik s.r.o. se sídlem Karlovy Vary – Březová, Staromlýnská 154 dne 19.10.2009, na které byl odsouhlasen převod obchodního podílu Města Hranice, U Pošty 182, 351 24 Hranice ve společnosti ASIS-TENT Czech Republik s.r.o. se sídlem Karlovy Vary – Březová, Staromlýnská 154 na jiného společníka a to Čerpací stanici Hranice s.r.o., se sídlem Staromlýnská 122/31, 362 15, Karlovy Vary – Březová a současně **schvaluje** smlouvu o převodu výše uvedeného obchodního podílu.

K Usnesení č. 102/09

Zastupitelstvo města Hranice **bere na vědomí** účetní závěrku Nájemního družstva Hranice, družstvo, se sídlem U Pošty 182, 351 24 Hranice, za rok 2008 a **ukládá** předsedovi družstva Františku Jurčákovi zajistit prostřednictvím advokátní kanceláře JUDr. Alena Kasalová, Náměstí republiky 2, 301 00 Plzeň, provedení nezbytných právních úkonů ke zrušení tohoto družstva a jeho výmazu z obchodního rejstříku.

Usnesení č. 120/09

Zastupitelstvo města Hranice **bere na vědomí** informaci předsedy družstva Františka Jurčáka o probíhajících jednáních ohledně likvidace nájemního družstva Hranice.

Usnesení č. 121/09

Zastupitelstvo města Hranice **souhlasí** s navrhovaným rozpočtovým opatřením č. 5 tak, jak bylo předloženo starostou města a projednáno a doporučeno finančním výborem dne 2.11.2009

ZM – návrh rozpočtových opatření č. 5

	příjmy	výdaje
3543 – pomoc zdravotně postiženým		1 000,-
3322 – zachování a obnova kultur.památek		458 000,-
3723 – separovaný odpad		10 000,-
2219 – ostatní záležitosti pozemních komunikací		- 269 000,-
3633 – výstavba a údržba inženýrských sítí		- 200 000,-

Usnesení č. 122/09

Zastupitelstvo města Hranice v souladu s ust. § 29 a 30 zák. č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a s vnitřním předpisem „Směrnice o inventarizaci majetku“ **ukládá** starostovi města zajistit provedení inventarizace majetku a závazků evidovaných v účetnictví Městského úřadu v Hranicích k 31. 12. 2009, **schvaluje** níže uvedený návrh na složení inventarizačních komisí, **určuje** likvidační komisi ve složení JUDr. Jan Veselý, Vlastimil Filipi a zastupitel Michal Bláha, **schvaluje** předložený návrh vnitřního předpisu města Hranice „Směrnice č. 1/2009 k provedení inventarizace majetku a závazků“ a **zrušuje** dosavadní „Vnitřní směrnice o inventarizaci majetku“, obojí s účinností od 1. 1. 2010

Hlavní inventarizační komise:

Ing. Jan Hýbl – starosta
JUDr. Jan Veselý – tajemník
Eliška Mikanová - účetní

Dílčí inventarizační komise:

Kulturní zařízení:	předseda:	Veronika Nemčková
	člen:	Monika Juříčková
	člen:	Jaroslav Juříček - zastupitel
Městská knihovna:	předseda:	Miloslava Machová
	člen:	František Jurčák - zastupitel
	člen:	Zdeňka Heištejnová - zastupitel
Městský úřad:	předseda:	JUDr. Jan Veselý
	člen:	Monika Juříčková
	člen:	Antonín Klouda - místostarosta
Sbor dobrovol. hasičů:	předseda:	Michal Brožek
	člen:	Miroslav Rešetár
	člen:	Luboš Stránský - zastupitel
Technické služby:	předseda:	Vlastimil Filipi
	člen:	Jiří Surovčíak
	člen:	Josef Burian - zastupitel

Příspěvkové organizace:

Mateřská škola – Mgr. Jaromíra Rusiniková - zastupitel

Základní škola – Ludvík Grisník – zastupitel

Usnesení č. 123/09

Zastupitelstvo města Hranice **souhlasí s** prodejem části poz.p.č. 1242/2 o výměře cca 250 m², v k.ú. Hranice u Aše Josefu Kalčíkovi, Habrmanova 512, Hranice za cenu 100,-Kč/m².

Usnesení č. 124/09

Zastupitelstvo města Hranice **ruší** své usnesení č. 107/08 za dne 24.6.2008 o prodeji části st.p.č. 1324 o výměře 5 m² v k.ú. Hranice u Aše Vilému Schmiedovi, Tovární 748, Hranice

Usnesení č. 125/09

Zastupitelstvo města Hranice **souhlasí s** prodejem a koupí pozemků následně: město Hranice **prodává** Vilému Schmiedovi, Tovární 748, Hranice poz.p.č. 4043 o výměře 7 m² v k.ú. Hranice u Aše za 525,-Kč a Vilém Schmied prodává městu Hranice poz.p.č. 170/3 o výměře 6 m² v k.ú. Hranice u Aše za 525,-Kč.

Usnesení č. 126/09

Zastupitelstvo města Hranice **souhlasí s** prodejem poz.p.č. 171/4 o výměře 24 m² oddělené geometrickým plánem od poz.p.č. 171/2 k.ú. Hranice u Aše Vilému Schmiedovi, Tovární 748, Hranice za cenu 100,-Kč/m²

Usnesení č. 127/09

Zastupitelstvo města Hranice **souhlasí s** prodejem poz.p.č. 171/2 o výměře 665 m² v k.ú. Hranice u Aše pro Pavlínou a Martina Bartákovi, Tovární 879, Hranice za cenu 100,-Kč/m².

Usnesení č. 128/09

Zastupitelstvo města Hranice **nesouhlasí s** prodejem st.p.č. 7 o výměře 528 m² v k.ú. Hranice u Aše Zbyňku Muškovi, Údolní 309, Hranice

Usnesení č. 129/09

Zastupitelstvo města Hranice **nesouhlasí s** prodejem poz.p.č. 3596/7 o výměře 60 m² v k.ú. Hranice u Aše panu Zdeňku Polívkovi, Masarykovo nám. 751, Hranice.

Usnesení č. 130/09

Zastupitelstvo města Hranice **ruší** své usnesení č. 105/09 ze dne 10.9.2009 o prodeji st.p.č. 650 o výměře 647 m² v k.ú. Hranice u Aše Jaroslavu a Veronice Závackým, Krásňany 481, Hranice z důvodu odstoupení kupujících od záměru uvedený pozemek odkoupit.

Usnesení č. 131/09

Zastupitelstvo města Hranice **ruší** své usnesení č. 137/08 ze dne 18.9.2008 o prodeji p.p.č. 2/9, 2/10, 2/95, 2/20 a 2/16 vše v k.ú. Pastviny u Studánky společnosti EASY – BAU s.r.o., Pastviny 174, 352 01 Aš z důvodu nesplacení kupní ceny a nepodepsání kupní smlouvy na uvedené pozemky k dnešnímu dni.

Usnesení č. 132/09

Zastupitelstvo města Hranice **odkládá** prodej poz.p.č. 371/9 o výměře 254 m² v k.ú. Studánka u Aše Karlu Škradovi, Studánka č.p. 123 na další zasedání ZM Hranice

Usnesení č. 133/09

Zastupitelstvo města Hranice **ruší** své usnesení č. 19/09 ze dne 5.2.2009, kterým schválilo prodej bytu č. 172/1 ve Studánce velikosti 1+3 o rozloze 78,84 m² Alexanderu Mírgovi a Halině Filipovich, oba bytem tamtéž za cenu 1600,-Kč/m² tj. 126.144,- Kč z důvodu nepodepsání kupní smlouvy a nesplacení uvedené kupní ceny ve stanoveném termínu.

Usnesení č. 134/09

Zastupitelstvu města Hranice **souhlasí** se snížením splátek dlužné částky pro Věru Bíbovou, Zahradní 867, Hranice, které ZM stanovilo svým usnesením č.93/09 dne 25.6.2009 z 2000,- Kč na 500,-Kč/měsíčně

Usnesení č. 135/09

Zastupitelstvo města Hranice **souhlasí** s podáním žádosti o bezúplatný převod poz.p.č. 947/1 a 947/3 v k.ú. Pastviny u Studánky od Pozemkového fondu ČR, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3. Jedná se o účelovou komunikaci, která je využívána jako dopravní cesta pro vozidla,cyklisty a chodce k napojení na bývalou hraniční cestu (signálku).

Usnesení č. 136/09

Zastupitelstvo města Hranice **souhlasí** s návrhem rozpočtu Sdružení Ašsko na rok 2010 a rozpočtového výhledu Sdružení Ašsko na léta 2011 až 2012 tak, jak byly řádně vyvěšeny a předloženy zastupitelům Města Hranice a to **bez výhrad**

Usnesení č. 137/09

Zastupitelstvo města Hranice **souhlasí** s uzavřením dodatku ke smlouvě o půjčce s Květoslavou Jirkovskou, Žižkova 209, Hranice, ve kterém se prodlužuje termín konečného čerpání půjčky z FRB do 30.11.2009

Usnesení č. 138/09

Zastupitelstvo města Hranice **souhlasí** s uzavřením dodatku ke smlouvě o půjčce se Společenstvím vlastníků jednotek č.p. 867, Zahradní, Hranice, ve kterém se prodlužuje termín konečného čerpání půjčky z FRB do 31.5.2010

Usnesení č. 139/09

Zastupitelstvo města Hranice **souhlasí** s uzavřením „Dodatku č. 8 ke smlouvě o poskytování příspěvku za využívání třídírny odpadů“ uzavřené mezi Městem Hranice, U Pošty 182, Hranice a Městem Aš, Kamenná 52, Aš

Usnesení č. 140/09

Zastupitelstvo města Hranice **souhlasí** s koupí části poz.p.č. 1700/1 o výměře cca 300 m² v k.ú. Hranice u Aše od Věry Šarmanové, Šumavská 675, Hranice, Jana Výrostka, Školní 240/4, Františkovy Lázně a Heleny Hamplové, Studentská 2363/43, Aš za cenu 100,-Kč/m²

Usnesení č. 141/09

Zastupitelstvo města Hranice **bere na vědomí** informaci starosty města Hranice o provedení konkrétních právních úkonů v obecně prospěšné společnosti Skleník Hranice o.p.s., zapsané do rejstříku obecně prospěšných společností u KS v Plzni dne 14. 7. 2009 (vyhotovení geometrického plánu, vypracování znaleckého posudku, prohlášení vkladatelů o vložení nemovitostí do základního kapitálu společnosti včetně návrhů na vklad do katastru nemovitostí ze dne 13. 8. 2009, dodatek č. 2 k zakládací smlouvě obecně prospěšné

společnosti ze dne 9. 9. 2009 a dodatek č. 3 ze dne 23.10.2009 – vše v souladu s usnesením ZM Hranice č. 6/09 odst. 3 ze dne 5. 2. 2009).

Pověření ověřovatelé :

František JURČÁK

Mgr. Milan LEMÁK

Antonín KLOUDA
místostarosta města

Ing. Jan HÝBL
starosta města