

USNESENÍ

18. zasedání Zastupitelstva města Hranice

dne : 06. listopadu 2008
místo : zasedací místnost MěÚ Hranice
zahájení : 16.00 hod. **ukončení :** 19.30 hod.

přítomni : Ing. Jan Hýbl, František Jurčák, Mgr. Milan Lemák, Mgr. Jaromíra Rusiniková, Ladislav Florián, Luboš Stránský, Antonín Klouda, Zdeňka Hejštejnová,, Jaroslav Juříček, Josef Burian, Michal Bláha (příchod v 16.14 hod.- od bodu 4.) , Ludvík Grisnik (příchod v 16.40 hod.- od bodu 7.), Bc. Ivo Dospíšil (příchod v 16.42 hod.- od bodu 7.)

omluveni : Pavel Viktora, Veronika Balánová

Usnesení č. 155 – 188

Usnesení č. 153/08

Zastupitelstvo města Hranice **schvaluje** návrh programu 18. zasedání takto

1. Zahájení – schválení programu jednání
2. Ověření zápisu 17. zasedání ZM
3. Volba návrhové komise
4. Volba ověřovatelů zápisu
5. Kontrola plnění usnesení
6. Založení OPS za účelem získání dotace z Cíle 3 na vybudování Tropického domu
7. Schválení změn Zásad postupu při úkonech obce v souvislosti s převodem a nájmem nemovitých věcí
8. Schválení plánu investic města Hranice na léta 2009 - 2013
9. Schválení rozpočtových opatření
10. Schválení zadání vypracování PD a žádosti o dotaci z OPŽP na zateplení ZŠ a výměny oken
11. Schválení dofinancování výstavby Sportovního areálu Hranice
12. Schválení vypracování PD k vydání stavebního povolení na Revitalizaci středu města Hranice
13. Schválení pořízení techniky pro TS Hranice – traktor
14. Vydržení nemovitostí
15. Projednání prodejů a koupě nemovitostí
16. Povolení splátek dlužných částek
17. Schválení inventarizačních komisí
18. Různé

Usnesení č. 154/08

Zastupitelstvo města Hranice **schvaluje** návrhovou komisi ve složení František Jurčák, Ladislav Florián a Mgr. Milan Lemák

Usnesení č. 155/08

Zastupitelstvo města Hranice **schvaluje** ověřovatele zápisu 18. zasedání zastupitelstva města pana Luboše Stránského a pana Josefa Buriana

Usnesení č. 156/08

Zastupitelstvo města Hranice nesouhlasí s prodejem poz.p.č. 2202/4 o výměře 1.068 m2 manželům Kejřovým, Šaldova 12, Aš

Usnesení č. 157/08

Zastupitelstvo města Hranice **mění** své usnesení č. 149/08 ze dne 18.9.2008 v tom smyslu, že kupní cena za zastavěný pozemek o výměře 104 m2 zaplacená Jaromírem Vláčilem a Petrou Šlepeckou byla 75,-Kč/m2 nikoliv 60,-Kč/m2. Z toho důvodu je rozdíl oproti ceně 10,-Kč/m2 65,- Kč/m2 a z toho vyplývá, že výše vrácené částky bude 6.760,- Kč dle Zásad pro pronájem a prodej pozemků ve vlastnictví města platných do května 2007.

Usnesení č. 158/08

Zastupitelstvo města Hranice **bere na vědomí** informaci tajemníka města Hranice o provedení nezbytných právních úkonů k navrácení historického majetku města Hranice

Usnesení č. 159/08

Zastupitelstvo města Hranice **bere na vědomí** informaci starosty o jednáních se společnostmi HEINZ GLAS DECOR s.r.o. a Heinz-Glas GmbH ohledně založení Obecně prospěšné společnosti – Skleník Hranice za účelem výstavby tropického skleníku se zázeminím s využitím dotace z programu přeshraniční spolupráce CÍL 3. ZM **pověřuje** starostu města vedením dalších jednání za účelem založení této společnosti za účasti Města Hranice a společnostmi výše jmenovanými s tím, že město vloží jako majetkový vklad do vznikající o.p.s. část nemovitosti p.p.č. 3320/3 nutné pro výstavbu skleníku a společnost Heinz-Glas GmbH zaručí dofinancování nejméně 10% nákladů na výstavbu (maximálně do výše nákladů nutných na dofinancování do 100% v závislosti na výši přidělené dotace) formou finančního daru nebo obdobnou formou.

Usnesení č. 160/08

Zastupitelstvo města Hranice **schvaluje** s účinností od 1.1.2009 změny Zásad postupu při úkonech obce v souvislosti s převodem a nájmem nemovitých věcí tak, jak byly předloženy zastupitelům.

Usnesení č. 161/08

Zastupitelstvo města Hranice **schvaluje** plán investic na léta 2009 – 2013 tak, jak byl předložen zastupitelům města s provedenými úpravami. Schválením tohoto plánu investic ZM **ruší** dosavadní odsouhlasené plány investic.

Usnesení č. 162/08

Zastupitelstvo města Hranice **souhlasí** s provedením rozpočtových opatření č. 4 tak, jak jsou navrženy a doporučený Finančním výborem ze dne 29.10.2008

	příjmy	výdaje
pol. 1112 – daň z příjmu OSVČ	- 350 000,-	plnění rozp. 43%
pol. 1113 – daň z příjmu z kapit.výnosů	50 000,-	
pol. 1121 – daň z příjmu práv.osob	300 000,-	

3314 – činnosti knihovnické	25 000,-
3319 – ostatní záležitosti kultury	- 25 000,-
3723 – separovaný odpad	- 50 000,-
5512 – požární dobrovolná ochrana	50 000,-
2219 – ostatní pozemní komunikace	100 000,-
3633 – inženýrské sítě	- 100 000,-

Usnesení č. 163/08

Zastupitelstvo města Hranice **souhlasí** se změnou zaúčtování finančních prostředků FRB z účtu 271/12 na 218/10. Touto změnou zůstanou finanční prostředky na FRB. Tuto změnu doporučil Finanční výbor na svém zasedání 29.10.2008

Usnesení č. 164/08

Zastupitelstvo města Hranice **souhlasí** na základě nabídky firmy BioPlan s.r.o., Hlavní 27, Dalovice ze dne 24.9.2008 se zpracováním povinných příloh (včetně průzkumu, prováděcí projektové dokumentace, energetického auditu, PEN, podání žádosti a kompletaci) k žádosti o finanční podporu z Operačního programu Životní prostředí na Realizaci úspor energie a využití odpadního tepla na objektu přístavby Základní školy v Hranicích za celkovou cenu 433.636,-Kč vč. DPH.

Usnesení č. 165/08

Zastupitelstvo města Hranice **souhlasí** v rámci podání žádosti o dotaci z MŠMT ČR Tělovýchovnou Jednotou Jiskra Sklo Union Hranice na výstavbu víceúčelového sportovního areálu s dofinancováním výstavby částkou 1.800.000,- Kč v případě udělení dotace. Dále **souhlasí** se začleněním této částky do rozpočtu města Hranice na rok 2009.

Usnesení č. 166/08

Zastupitelstvo města Hranice **bere na vědomí** výběr dodavatele AVZ, kancelář – Ing. arch. Václava Zůny, Nemocniční 49, Aš provedený výběrovou komisí a RM Hranice na vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení na akci „Revitalizace středu města Hranice“ za cenu 1.541.050,-Kč vč. DPH. Dále ZM Hranice **souhlasí** se začleněním této částky do rozpočtu města na rok 2009.

Usnesení č. 167/08

Zastupitelstvo města Hranice **souhlasí** s nákupem traktoru Zetor Proxima typ 7441.12 pro TS města Hranice za cenu 734.000,-Kč tj. 873.460,-Kč vč. DPH do konce roku 2008 jednorázovou platbou

Usnesení č. 168/08

Zastupitelstvo města Hranice **souhlasí** v souvislosti s nákupem traktoru Zetor Proxima pro TS města Hranice s následujícími rozpočtovými opatřeními :

pol. 1121 – daň z příjmu práv.osob	220 000,-	
pol. 1511 – daň z nemovitosti	70 000,-	
2321 – odpadní vody	- 320 000,-	čerpání rozp. 3%

3612 – bytové hospodářství	390 000,-	prodej nemovit.
2212 – silnice	1 000 000,-	nákup traktoru

Usnesení č. 169/08

Zastupitelstvo města Hranice na základě žádosti Miroslava Duchoslava, Zahradní 866, Hranice k vydržení nemovitosti objektu garáže č.ev. 107 v Hranicích jmenovaným **žádá** o doložení důkazů k nemovitosti.

Na základě této skutečnosti **nesouhlasí** s prodejem této nemovitosti panu Pavlu Brdovi, Husovo nám. 156, Hranice u Aše do doby vyřešení vydržení nemovitosti.

Usnesení č. 170/08

Zastupitelstvo města Hranice souhlasí s koupí části poz.p.č. 1700/1 o výměře cca 2.000 m2 v k.ú. Hranice u Aše od Věry Šarmanové, Šumavská 675, Hranice, Jana Výrostka, Školní 240/4, Františkovy Lázně a Heleny Hamplové, Studentská 2363/43, Aš za cenu 80.-Kč/m2 za účelem zajištění přístupu a příjezdu k poz.p.č. 1709/1 a 1707/1, obě v k.ú. Hranice u Aše v případě, že část poz.p.č. 1700/1 odkoupí paní Jurinová.

Usnesení č. 171/08

Zastupitelstvo města Hranice **odstoupilo** od dalšího projednání žádosti o prodej části poz.p.č. 49/1 o výměře cca 800 m2 a poz.p.č. 3652 o výměře 170 m2, obě v k.ú. Hranice u Aše paní Haně Šrámkové, Husovo nám. 267, Hranice, neboť ani po dohodovacím řízení podle čl. 8 Jednacího řádu nezískal předložený návrh potřebnou většinu hlasů.

Usnesení č. 172/08

Zastupitelstvo města Hranice **souhlasí** s prodejem bytu vel. 1+3 ve Studánce 175 č.9 o výměře 71,09 m2 současným nájemcům Bedřichu a Daně Vondráčkovým za cenu 113.744,- Kč

Usnesení č. 173/08

Zastupitelstvo města Hranice **souhlasí** s prodejem poz.p.č. 3993 o výměře 1.869 m2 v k.ú. Hranice u Aše Anně a Jindřichu Martínkovým, Dobrovského 544, Hranice za cenu 75,-Kč/m2

Usnesení č. 174/08

Zastupitelstvo města Hranice **nesouhlasí** s prodejem poz.p.č. 65/7 o výměře 90 m2 v k.ú. Hranice u Aše Janu a Martině Novým, Sportovní 847, Hranice

Usnesení č. 175/08

Zastupitelstvo města Hranice **souhlasí** s prodejem části poz.p.č. 559 (po zaměření) v k.ú. Studánka u Aše panu Dragounovi Jiřímu, Studánka 53 za cenu 75,-Kč/m2

Usnesení č. 176/08

Zastupitelstvo města Hranice **nesouhlasí** s prodejem poz.p.č. 1991/1 o výměře 212 m2, poz.p.č. 1991/2 o výměře 492 m2 a st.p.č. 612 o výměře 87 m2, všechny v k.ú. Hranice u Aše Janě a Milanu Slavíčkovým z důvodu plánované rekonstrukce okolo vedoucí silnice II/217 Hranice – Krásňany. ZM **doporučuje** požádat o pronájem výše uvedených pozemků.

Usnesení č. 177/08

Zastupitelstvo města Hranice **vyhovuje** žádosti pí Alici Bláhové, Růžové údolí 87, Hranice, o odložení splátkového kalendáře z dlužné částky 54.931,- Kč, což je poplatek z prodlení, vzniklý z pozdní úhrady nájemného z bytu, s tím, že dlužník si v termínu do 28. 2. 2009 podá

cestou MěÚ v Hranicích písemnou žádost o uzavření písemné Dohody o splátkách na shora uvedenou dlužnou částku.

Usnesení č. 178/08

Zastupitelstvo města Hranice **nevyhovuje** žádosti pí Dáši Mirgové (Runkasové), Studánka 172, o prominutí poplatku z prodlení ve výši 54.000,- Kč vzniklého z důvodu neplacení nájemného z bytu, neboť jmenovaná má vůči městu Hranice další dluhy z let 1994 až 1998 v celkové výši 24.167,- Kč a k tomu i odpovídající výši poplatku z prodlení.

Usnesení č. 179/08

Zastupitelstvo města Hranice **nevyhovuje** žádosti pí Martiny Surovčiakové, U Pošty 834, Hranice, o prominutí poplatku z prodlení ve zjištěné výši 571.343,52 Kč vzniklého z důvodu neplacení nájemného z bytu, neboť jmenovaná má vůči městu Hranice další dluhy v celkové výši cca. 50.000,- Kč a k tomu odpovídající poplatky z prodlení.

Usnesení č. 180/08

Zastupitelstvo města Hranice **souhlasí** s prominutí poloviční částky penále paní Michaele Nové, Vítězná 91, Hranice v původní výši 37.573,50 Kč vzniklého z pozdní úhrady nájmu bytu do roku 2005, kdy dlužná částka za nájemné již byla uhrazena.

Usnesení č. 181/08

Zastupitelstvo města Hranice **bere na vědomí** uznání dluhu panem Rino Náprstkem, Studánka 174 ve výši 32.410,-Kč vzniklého z neplacení nájemného v období 2/2008 až 8/2008 a **souhlasí** s uzavřením dohody o splátkách dlužné částky po 1.000,-Kč/měsíčně

Usnesení č. 182/08

Zastupitelstvo města Hranice **bere na vědomí** uznání dluhu ve výši 77.474,-Kč spojeného s užíváním bytu Tomášem Hrubým, Studánka 171 a **souhlasí** s uzavřením dohody o splátkách po 2.500,-Kč/měsíčně

Usnesení č. 183/08

Zastupitelstvo města Hranice **mění** své usnesení č. 112/08 z 24.7.2008 z důvodu nesprávně uvedené výměry pozemku po zaměření. Skutečná velikost převáděné p.p.č. 1594/1 v k.ú. Hranice u Aše manželům Josefu a Marii Tomšovým je 1.741 m².

Usnesení č. 184/08

Zastupitelstvo města Hranice v souladu s ust. § 29 a 30 zák. č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a s vnitřním předpisem „Směrnice o inventarizaci majetku“ **ukládá** starostovi města zajistit provedení inventarizace majetku a závazků evidovaných v účetnictví Městského úřadu v Hranicích k 31. 12. 2008, **schvaluje** níže uvedený návrh na složení inventarizačních komisí **a určuje** likvidační komisi ve složení JUDr. Jan Veselý, Vlastimil Filipi a zastupitel Michal Bláha.

Hlavní inventarizační komise:

Ing. Jan Hýbl – starosta

JUDr. Jan Veselý – tajemník

Eliška Mikanová - účetní

Dílčí inventarizační komise:

Kulturní zařízení:	předseda:	Veronika Nemčeková
	člen:	Monika Juříčková
	člen:	Jaroslav Juříček - zastupitel
Městská knihovna:	předseda:	Miloslava Machová
	člen:	František Jurčák - zastupitel
	člen:	Zdeňka Heištejnová - zastupitel
Městský úřad:	předseda:	JUDr. Jan Veselý
	člen:	Monika Juříčková
	člen:	Antonín Klouda - místostarosta
Sbor dobrov. hasičů:	předseda:	Michal Brožek
	člen:	Miroslav Pištěj
	člen:	Luboš Stránský - zastupitel
Technické služby:	předseda:	Vlastimil Filipi
	člen:	Jiří Surovčiak
	člen:	Josef Burian - zastupitel

Příspěvkové organizace:

Mateřská škola – Mgr. Jaromíra Rusiniková - zastupitel
Základní škola – Ludvík Grisník – zastupitel

Usnesení č. 185/08

Zastupitelstvo města Hranice **schvaluje** s účinností od 1. 1. 2009 změnu článku 6 obecně závazné vyhlášky města Hranice č. 3/08 o místních poplatcích (tj. sazba poplatku za psa) a tajemníkovi Městského úřadu v Hranicích **ukládá** zpracovat a vydat úplné znění této vyhlášky, s tím že v čl. 7 odst. 1/a,b se mění částka z 900,-Kč na 800,-Kč.

Dosavadní znění čl. 6:

Čl. 6 Sazba poplatku

Poplatek činí za kalendářní rok:

- a) za psa chovaného v rodinném domě**
 - za prvního psa* **300,- Kč**
 - za druhého a každého dalšího psa* **200,- Kč**
- b) za psa chovaného v ostatních obytných domech**
 - za prvního psa* **800,- Kč**
 - za druhého a každého dalšího psa* **1.000,- Kč**
- c) za psa, jehož držitelem je poživatel invalidního, starobního, vdovského nebo vdoveckého důchodu, který je jeho jediným zdrojem příjmů, anebo poživatel sirotčího důchodu**
 - za prvního psa* **150,- Kč**
 - za druhého a každého dalšího psa* **200,- Kč**
- d) za psa určeného k hlídání nebytových objektů**
 - za prvního psa* **150,- Kč**
 - za druhého a každého dalšího psa* **200,- Kč**

nahrazuje tímto zněním:

Čl. 6
Sazba poplatku

Poplatek činí za kalendářní rok 200,- Kč za každého psa.

Usnesení č. 186/08

Zastupitelstvo města Hranice **schvaluje** realizaci projektu v rámci Sdružení Ašsko "Poznej svého souseda" a schvaluje zařazení investičního příspěvku ve výši 403.072,- Kč a neinvestičního příspěvku ve výši 96.370,- Kč do Sdružení Ašsko v roce 2009 na realizaci tohoto projektu.

Usnesení č. 187/08

Zastupitelstvo města Hranice **jmenuje** paní Zdeňku Heišteinovou jako zástupce zřizovatele Příspěvkové organizace Základní škola do školské rady ZŠ Hranice

Usnesení č. 188/08

Zastupitelstvo města Hranice **pověřuje** starostu města zajištěním prodeje domu č.p. 30 Husova ul. Hranice

Pověření ověřovatelé : *Luboš STRÁNSKÝ* -----

Josef BURIAN -----

Antonín KLOUDA
místostarosta města

Ing. Jan HÝBL
starosta města