

USNESENÍ

24. zasedání Zastupitelstva města Hranice

dne : 10. září 2009
místo : zasedací místnost MěÚ Hranice
zahájení : 16.00 hod. **ukončení :** 18.00 hod.

přítomni : Ing. Jan Hýbl, František Jurčák, Ladislav Florián, Luboš Stránský, Antonín Klouda, Mgr. Jaromíra Rusiniková, Veronika Balánová, Michal Bláha, , Josef Levý (příchod v 17.15 hod.),

omluveni : Zdeňka Heištejnová, Jaroslav Juříček, Josef Burian, Mgr. Milan Lemák,
Ivo Dospíšil

neomluven : Ludvík Grisník

Usnesení č. 96 – 114

Usnesení č. 96/09

Zastupitelstvo města Hranice **schvaluje** návrh programu 24. zasedání takto :

1. Zahájení – schválení programu jednání
2. Ověření zápisu 23. zasedání ZM
3. Volba návrhové komise
4. Volba ověřovatelů zápisu
5. Kontrola plnění usnesení
6. Kontrola hospodaření města Hranice za 1-6/2009
7. Bezúplatný převod zemědělských pozemků z Pozemkového fondu ČR na město Hranice na základě zákona 95/1999 Sb.
8. Zrušení Nájemního družstva Hranice, družstva a výmaz z obchodního rejstříku
9. Schválení rozpočtových opatření
10. Koupě nemovitostí
11. Prodeje nemovitostí
12. Povolení splátek dlužných částek
13. Různé

Usnesení č. 97/09

Zastupitelstvo města Hranice **schvaluje** návrhovou komisi ve složení Veronika Balánová, Mgr. Jaromíra Rusiniková a Luboš Stránský

Usnesení č. 98/09

Zastupitelstvo města Hranice **schvaluje** ověřovatele zápisu 24. zasedání zastupitelstva města Ladislava Floriána a Michala Bláhu

Kontrola plnění usnesení:

K usnesení č. 52/09

Zastupitelstvo města Hranice **projednalo** návrh společnosti ASIS-TENT Czech Republik s.r.o. na odprodej p.p.č. 611/1 o výměře 5932 m² v k.ú. Hranice u Aše a **ukládá** starostovi

města navrhnout společnosti ASIS-TENT Czech Republik s.r.o. cenu za pozemek ve výši 2,5 mil. Kč úhradou nejpozději při uzavření kupní smlouvy a to bez jakýchkoliv podmínek. V případě schválení změny ÚP ve prospěch kupujícího pak uhradí doplatek ve výši 500 tis. Kč.

Usnesení č. 99/09

Zastupitelstvo města Hranice **schvaluje** uzavření dodatku ke kupní smlouvě ze dne 20.5.2005 uzavřené mezi městem Hranice a obchodní společností ASIS-TENT Czech Republik s.r.o., ve které budou zahrnuty podmínky týkající se kupní ceny za p.p.č. 611/1 o výměře 5932 m² v k.ú. Hranice u Aše uvedené v žádosti této společnosti ze dne 10.9.2009

Usnesení č. 100/09

Zastupitelstvo města Hranice **bere na vědomí** informaci starosty města a finančního výboru o hospodaření města Hranice za období 1-6/2009.

Usnesení č. 101/09

Zastupitelstvo města Hranice **souhlasí** s podáním písemné žádosti města Hranice Pozemkovému fondu ČR, územní pracoviště Cheb, o bezúplatný převod zemědělských pozemků parcelní č. 182/3, 1316, 2218/1, 1092/4, 1092/1, 1152, 3300, 263, 270/1, 3991, 81, 180/1, 1589, vše v k. ú. Hranice u Aše, z vlastnictví státu na město Hranice podle ust. § 5 odst. 1 zák. č. 95/1999 Sb., o podmínkách převodu zemědělských a lesních pozemků z vlastnictví státu na jiné osoby.

Usnesení č. 102/09

Zastupitelstvo města Hranice **bere na vědomí** účetní závěrku Nájemního družstva Hranice, družstvo, se sídlem U Pošty 182, 351 24 Hranice, za rok 2008 **a ukládá** předsedovi družstva Františku Jurčákovi zajistit prostřednictvím advokátní kanceláře JUDr. Alena Kasalová, Náměstí republiky 2, 301 00 Plzeň, provedení nezbytných právních úkonů ke zrušení tohoto družstva a jeho výmazu z obchodního rejstříku.

Usnesení č. 103/09

Zastupitelstvo města Hranice **souhlasí** s navrhovaným rozpočtovým opatřením č. 4 tak, jak bylo předloženo starostou města a doporučeno finančním výborem.

ZM – návrh rozpočtových opatření č. 4

=====

	příjmy	výdaje	
pol. 4122 – neinvestiční transfery – dar	20 000,-		RM č.308/09
3314 – činnosti knihovnické		17 000,-	
3319 – ostatní kultur.záležitosti		3 000,-	
pol. 1121 – daň z příjmu právnických osob	- 600 000,-		
pol. 1211 – daň z přidané hodnoty	135 000,-		
pol. 1343 – popl. za veřejné prostranství	5 000,-		
pol. 1361 – správní poplatky	- 50 000,-		
pol. 1511 – daň z nemovitosti	- 60 000,-		
3613 – nebytové prostory	- 350 000,-		
3632 – pohřebnictví	10 000,-		

3639 – komunální služby	- 1 000 000,-
6310 – příjmy z finančních operací	30 000,-
2219 – chodníky	- 1 000 000,-
2221 – veřejná doprava – zastávky	- 60 000,-
2229 – dopravní značení	- 50 000,-
2321 – odpadní vody – kanalizace	- 200 000,-
3399 – záležitosti církví	- 100 000,-
3611 – podpora bytové výstavby	- 40 000,-
3722 – komunální odpad	70 000,-
3745 – péče o vzhled obcí	- 450 000,-
6112 – zastupitelstvo	- 50 000,-

Usnesení č. 104/09

Zastupitelstvo města Hranice **souhlasí** s odkoupením poz.p.č. 244/8 o výměře 533 m² v k.ú. Hranice u Aše od manželů Malinových, Nová 838, Hranice za cenu 120,-Kč/m² tj 63.960,- Kč

Usnesení č. 105/09

Zastupitelstvu města Hranice **souhlasí** s prodejem st.p.č. 650 v k.ú. Hranice u Aše o výměře 647 m² manželům Veronice a Jaroslavu Závackým, Krásňany 481, Hranice za cenu 200,- Kč/m²

Usnesení č. 106/09

Zastupitelstvo města Hranice **souhlasí** s prodejem poz.p.č. 15 o výměře 402 m² v k.ú. Hranice u Aše panu Rudolfovu Matějovičovi, Alešova 721, Hranice za cenu 75,-Kč/m², tj 30.150,-Kč

Usnesení č. 107/09

Zastupitelstvo města Hranice **nesouhlasí** s prodejem domu č.p. 30 v Husově ulici na st. p. č. 213 v k.ú. Hranice u Aše a dále poz.p.č. 299 o výměře 193 m² a poz.p.č. 283/1 o výměře 543 m² obě v k.ú. Hranice u Aše Soně Demeterové, Železničářů 350/11, Cheb. Cena za dům je 886.460,-Kč a za pozemky 73.600,- Kč.

Usnesení č. 108/09

Zastupitelstvo města Hranice **ruší** své usnesení č. 90/09 ze dne 25.6.2009 o prodeji bytu ve Studánce č. 174/3 Margitě Mirgové, Studánka 170, z důvodu nepodepsání kupní smlouvy a nesplacení kupní ceny jmenovanou ve stanoveném termínu.

Usnesení č. 109/09

Zastupitelstvo města Hranice **souhlasí** s prodejem bytové jednotky č. 174/3 ve Studánce manželům Petru a Stanislavě Křemenovým, Studánka 117 za cenu 169.368,-Kč

Usnesení č. 110/09

Zastupitelstvo města Hranice **povoluje** splátky dluhu ve výši 9.276,- Kč vzniklého za vyúčtování za služby spojené s nájmem bytu za rok 2008 pro paní Slávu Kučerovou a to po 300,-Kč/měsíc.

Usnesení č. 111/09

Zastupitelstvo města Hranice **souhlasí** s uzavřením dohody s Felixem Demeterem a Alenou Ladičovou o splátkách jejich dluhu ve výši 46.966,- Kč, vzniklého neplacením nájemného a úhrad za plnění poskytovaná s užíváním bytu v ul. Krátká 425, Hranice. Od měsíce září 2009 bude se souhlasem Felixe Demetera běžné nájemné pravidelně měsíčně hrazeno prostřednictvím dávek (doplatek a příspěvek na bydlení) zasílaných orgánem pomoci v hmotné nouzi na účet města Hranice a rozdíl do výše 3.000,- Kč, což je měsíční splátka dluhu, bude hrazen oběma jmenovanými společně.

Usnesení č. 112/09

Zastupitelstvo města Hranice **souhlasí** s udělením výjimky Martině Verecké ze Zásad postupu při úkonech obce v souvislosti s převodem a nájmem nemovitých věcí týkající se úhrady kupní ceny ve výši 149.400,- Kč za prodaný byt č. 172/2 ve Studánce na základě usnesení ZM Hranice č. 23/09 ze dne 5. 2. 2009. Jmenovaná uhradí před podpisem kupní smlouvy částku 130.000,- Kč a zbytek kupní ceny splatí ve splátkách po 2000,- Kč měsíčně, počínaje měsícem říjnem 2009.

Usnesení č. 113/09

Zastupitelstvo města Hranice **nesouhlasí** na základě žádosti Josefa Majndla – HMA Servis, El. Přemyslovny 388, Praha 5 s provedením změny územního plánu města Hranice u p.p.č. 247/4 o výměře 1167 m², 247/3 o výměře 378m² a 3596/2 o výměře 321 m² vše v k.ú. Hranice u Aše. Tyto pozemkové parcely jsou ve stávajícím územním plánu zahrnuty jako obytná zóna – bydlení individuální, nově navrhovaný způsob využití bude území průmyslové zóny.

Usnesení č. 114/09

Zastupitelstvo města Hranice **ruší** své usnesení č. 170/08 ze dne 6.11.2008 z důvodu odstoupení Moniky Jurinové, bytem Hranice, Nádražním 522 od záměru odkoupit část poz.p.č. 1700/1

Pověření ověřovatelé :

Ladislav Florián

Michal Bláha

Antonín KLOUDA
místostarosta města

Ing. Jan HÝBL
starosta města

